



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

La Déléguée Territoriale Adjointe

Dossier suivi par : LAFFONT Jacques
Téléphone : 04 67 27 11 91
Mail : j.laffont@inao.gouv.fr

V/Réf :
Affaire suivie par : le Maire

N/Réf : JL/080/25



INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ

Madame le Maire

Mairie de Saint-Mamert-du-Gard
Place de la Mairie
30730 Saint-Mamert-du-Gard

Montpellier, le 7 août 2025

Objet : Avis sur projet arrêté de révision générale du PLU

Madame le Maire,

Par courrier reçu le 01 juillet 2025, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet arrêté de révision générale du PLU de la commune de Saint-Mamert-du-Gard.

La commune de Saint-Mamert-du-Gard est située dans les aires géographiques des Appellations d'Origine Contrôlées (AOC) / des Appellations d'Origine Protégées (AOP) "Huile d'olive de Nîmes", "Languedoc", "Pélardon", "Taureau de Camargue", "Olive de Nîmes". Elle appartient également aux aires de production des Indications Géographiques Protégées (IGP) "Terres du Midi", "Volailles du Languedoc", "Miel de Provence", "Poulet des Cévennes ou Chapon des Cévennes", "Pays d'Oc", "Gard" et "Cévennes".

Une étude attentive du dossier amène l'INAO à faire les observations qui suivent :

La commune de Saint-Mamert-du-Gard comptait 1641 habitants en 2020 après plusieurs années de faible croissance. Le projet communal est basé sur une croissance démographique annuelle de 1% pour atteindre 1905 habitants en 2033. Le besoin en logement correspondant est estimé à 264 unités, dont une centaine réalisés dans l'emprise urbaine par densification et réaménagement, notamment du site de l'ancienne cave coopérative. Les extensions urbaines nécessaires sont regroupées au secteur nord, avec 1,08 ha dédié à l'habitat et des équipements publics pour un total de 3,09 ha. La densité des nouvelles opérations est fixée à 25 logements / ha. Quatre STECAL sont prévus (aire de remplissage, abri à outil des jardins partagés, antennes de téléphonie) pour un total inférieur à 100 m². Enfin une zone naturelle indicée Nph pour environ 5,2 ha et implantée en partie sur une ancienne décharge est dédiée à l'implantation de structures photovoltaïques. Elle a toutefois été récemment déclarée comme surface pastorale (RPG 2023).

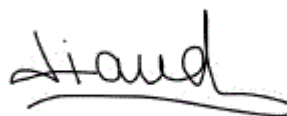
Les terrains concernés par les extensions projetées ou la zone photovoltaïque sont situés à distance de l'aire parcellaire délimitée de l'AOP « Languedoc » et ne portent à ce jour pas de cultures pérennes, vignes ou oliviers. Ils ne semblent pas non plus être utilisés comme pâture ou parcours à l'exception de la zone Nph. La perte de surface agricole demeure faible à l'échelle de la commune sous réserve que le projet photovoltaïque ne remette pas en cause l'usage pastoral du site.

Sur les autres points, l'impact paysager des aménagements prévus ne constitue pas une dégradation majeure.

Après étude du dossier, l'INAO n'a pas de remarque à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence directe sur les AOC et IGP concernées.

Je vous prie de croire, Madame le Maire, à l'expression de ma haute considération.

Pour la Directrice de l'INAO
et par délégation,
La Déléguée Territoriale Adjointe
Anne Cécile CROS-VIAUD

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cros-Viaud', with a horizontal line underneath.

Copie : DDTM 30